ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOREU

HOTĂRÂREA Nr. 22/15.04.2026
privind aprobarea indicatorilor pentru finanțarea/ cofinanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Odoreu, județul Satu Mare

Având în vedere adresa Consiliului Județean Satu Mare, Direcția Arhitect Șef nr. 5568/02.04.2026, referatul de aprobare nr. 129/09.04.2026 al primarului comunei Odoreu, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei nr.130/09.04.2026;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)și art.121 alin.(1)și alin.(2)din Constituția României, republicată ;
- art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale,adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat,cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (I^6), alin (I^7), alin. (I^8) si alin. (4), art. 52 și art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 35 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.197 alin.(1) si (2) și art.243 alin.(1)lit.(a),din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 904/2023 privind modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 233/2016,
- art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 și art. 25 alin (1) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanţarea elaborării şi/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităţilor şi a regulamentelor locale de urbanism;
- art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), (3) lit. a) şi e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul Local Odoreu adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă **indicatorii pentru finanţarea elaborării şi actualizării Planului Urbanistic General şi Regulamentul Local de Urbanism al comunei Odoreu, judeţul Satu Mare,** având o valoare totală de **804.655 lei cu TVA,** care se compune din:

- Contract de servicii de cadastru, suport topo P.U.G. nr. 3347 /21.04.2021 – valoare totală **85.000 lei cu TVA;**
- Contract de servicii privind elaborarea Studiului privind impactul schimbarilor climatice nr.5799/20.07.2022- valoare totala **17.850 lei**
- Contract de servicii elaborare Studiu privind infrastructura tehnico-edilitara nr.5800/20.07.2022- valoare totala **17.850 lei**
- Contract de servicii elaborare Studiul privind conditiile geotehnice si hidrotehnice nr.5801/20.07.2022- valoare totala **17.850 lei**
- Oferta de preţ actualizare documentatie PUG si RLU nr.689/26.02.2026- valoare totala **315.205 lei cu TVA**
- **Oferta** de preţ completare studii de fundamentare pentru P.U.G. nr. 689/26.02.2026 – valoare totală **278.300 lei cu TVA;**
- Oferta de preţ transpunere P.U.G. în format GIS nr 689/26.02.2026. – valoare totală **72.600 lei cu TVA.**

Valoarea pentru care se solicită finanţare de la bugetul de stat este de 666.105 lei cu TVA, aferentă următoarelor etape:

- actualizare documentatie PUG si RLU - 315.205 lei
- servicii completare studii de fundamentare pentru P.U.G.- 278.300 lei
- transpunere P.U.G. în format GIS – 72.600 lei

Valoarea cofinanţării de la bugetul local este de 0 lei.

Valoarea decontată în perioada 2017 – 2025 este de 26.008 lei cu TVA de la bugetul de stat şi 112.542 lei cu TVA de la bugetul local.

Art. 2. – Se aprobă devizele generale cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanţare de la bugetul de stat şi bugetul local, structurate conform **anexei nr. 1, anexei nr. 2 şi anexei nr. 3** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Odoreu, prin aparatul de specialitate cu responsabilităţi în domeniul urbanismului din cadrul primăriei.

Art. 4. Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al comunei, se comunică cu:

- Instituţia Prefectului Judeţului Satu Mare;
- Consiliului Judeţean Satu Mare;
- Primarului Comunei Odoreu ;
- Aparatul de specialitate din subordine desemnat pentru ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari,
- Se va aduce la cunoştinţă publică, prin publicare în Monitorul Oficial Local pe site-ul instituţiei.

Preşedinte de sedinţă
Nicoară Coriolan-Traian

Contrasemnează,
Secretar General UAT
Feher Andrada Oana

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 alin. 3 din OUG NR. 57/2019 – privind Codul Administrativ Nr. total al consilierilor în functie - 15, Nr. total al consilierilor prezenti - 15
Nr. total al consilierilor absenti - 0 , Voturi pentru - 15, Voturi împotrivă – 0, Abtineri – 0