ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ODOREU

HOTĂRÂREA NR. 26/28.04.2026

privind modificarea şi completarea HCL nr. 22/15.04.2026 privind aprobarea indicatorilor pentru finanţarea/ cofinanţarea elaborării şi actualizării Planului Urbanistic General şi Regulamentului Local de Urbanism al comunei Odoreu, judeţul Satu Mare

Consiliul local al comunei Odoreu, întrunit în şedinţă ordinară la data de 28.04.2026,
Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr. 151/24.04.2026 al primarului comunei Odoreu;
- Raportul de Specialitate al compartimentului de resort nr. 152/24.04.2026,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:
- art.15 alin.(2),art.120 alin.(1)şi art.121 alin.(1)şi alin.(2)din Constituţia României, republicată ;
- art.3 şi art.4 din Carta europeană a autonomiei locale,adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat,cu modificările şi completările ulterioare ;
- art. 25 alin. (2), art. 27' lit. b), art. 46 alin (1^6), alin (1^7), alin. (1^8) si alin. (4), art. 52 şi art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare ;
- art. 35 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare ;
- art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.197 alin.(1) si (2) şi art.243 alin.(1)lit.(a),din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare ;
- art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31 alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentaţiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233/2016, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr. 904/2023 privind modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 233/2016,

- art. 3, art. 4, art. 9 alin. (1), art. 22 şi art. 25 alin (1) din Metodologia de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordin MDRT nr. 2701/2010, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată,cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multiannual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităţilor şi a regulamentelor locale de urbanism;
- art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), (3) lit. a) şi e), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se modifică şi se completează art. 1, urmând a avea următorul cuprins:

" Se aprobă **indicatorii, pentru finanţarea elaborării şi actualizării Planului Urbanistic General şi Regulamentul Local de Urbanism al comunei Odoreu, judeţul Satu Mare,** având o valoare totală de **839.655 lei cu TVA,** care se compune din:

- Contract de servicii de cadastru, suport topo P.U.G. nr. 3347 /21.04.2021 – valoare totală **85.000 lei cu TVA;**
- Contract de servicii privind elaborarea Studiului privind impactul schimbarilor climatice nr.5799/20.07.2022- valoare totala **17.850 lei**
- Contract de servicii elaborare Studiu privind infrastructura tehnico-edilitara nr.5800/20.07.2022- valoare totala **17.850 lei**
- Contract de servicii elaborare Studiul privind conditiile geotehnice si hidrotehnice nr.5801/20.07.2022- valoare totala **17.850 lei**
- Ofertă de preţ – Actualizare documentatie PUG (Plan Urbanistic General) - valoare totală **236.555,00 lei** cu TVA;
- Ofertă de preţ - Elaborare studii de fundamentare preliminare actualizării documentaţiei PUG – valoare totală de **278.300,00 lei** cu TVA;
- Ofertă de preţ - Transpunere PUG în format GIS - valoare totală **151.250,00 lei** cu TVA;
- Cofinanţare pentru studiul pedologic (OSPA) + taxe avize – valoare totală de **35.000,00 lei** cu TVA.

Valoarea totală pentru care se solicită finanţare de la bugetul de stat este de 666.105,00 lei cu TVA inclus, aferentă următoarelor etape:

–Actualizare documentatie PUG (Plan Urbanistic General) - valoare totală **236.555,00 lei** cu TVA;

- Elaborare studii de fundamentare preliminare actualizării documentaţiei PUG – valoare totală de **278.300,00 lei** cu TVA;

- Transpunere PUG în format GIS - valoare totală **151.250,00 lei** cu TVA;

Cofinanțarea de la bugetul local este de 35.000,00 lei cu TVA, aferentă următoarei etape:

studiul pedologic (OSPA) + taxe avize – valoare totală de **35.000,00 lei** cu TVA

Valoarea decontată în perioada 2017 – 2025 este de 26.008 lei cu TVA de la bugetul de stat și 112.542 lei cu TVA de la bugetul local. "

Art. 2. Se modifică și se completează art. 2 urmând a avea următorul cuprins: "Se aprobă devizele generale cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat și bugetul local, structurate conform anexei nr. 1, anexei nr. 2, anexei nr. 3 si anexei nr.4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre."

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Odoreu , prin aparatul de specialitate cu responsabilități în domeniul urbanismului din cadrul primăriei.

Art. 4. Prezenta hotărâre, prin grija secretarului comunei, se comunică:

Instituția Prefectului Județului Satu Mare; Consiliului Județean Satu Mare; Primarului Comunei Odoreu ; aparatului de specialitate din subordine desemnat pentru ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari, se va aduce la cunoştinţă publică, prin publicare în Monitorul Oficial Local pe site -ul comunei.

Președinte de ședință
Nicoară Coriolan-Traian

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Feher Andrada-Oana

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 din OUG NR. 57/2019 – privind Codul Administrativ Nr. total al consilierilor în functie - 15, Nr. total al consilierilor prezenti - 15, Nr. total al consilierilor absenti - 0, Voturi pentru - 15, Voturi împotriva - 0, Abtineri – 0